

KÚPNA ZMLUVA

2015/E 1062/190

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

predávajúci:

1/ **Marta Lacová, rod. Füleová**, nar. [redacted] trvale bytom
951 61 Čifáre, Hlavná 8/15,

2/ **Ing. František Matuška, rod. Matuška**, r [redacted]
trvale bytom 951 61 Čifáre, Hlavná 227/32
a manželka

3/ **Silvia Matušková, rod. Rezníková**, nar [redacted]
bytom 951 61 Čifáre, Hlavná 227/32

trvale

a

kupujúci:

4/ **Obec Čifáre**, so sídlom 951 61 Čifáre 111, IČO: 00307866, zastúpená
starostom obce Mgr. Júliusom Czapalom

I.

Predávajúca Marta Lacová je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti v k.ú. Čifáre, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v **LV č. 386** ako parcela registra „E“: parc.č. 2236/2 ttp o výmere 536 m², v podiele 1/3 – ina vzhľadom k celku.

II.

Predávajúci Ing. František Matuška a manž. Silvia Matušková sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. Čifáre, vedenej v Okresnom úrade Nitra, katastrálny odbor, v **LV č. 450** ako parcela registra „E“: parc.č. 2243 ttp o výmere 452 m², v celosti.

III.

Predávajúci touto kúpnu zmluvou nehnuteľnosti popísané v bode I. a II. tejto zmluvy predávajú a do podielového spoluvlastníctva (LV č. 386) a do vlastníctva v celosti (LV č. 450) kupujúcej obci prenechávajú. Kupujúca obec tieto nehnuteľnosti od predávajúcich kupuje a do podielového spoluvlastníctva (LV č. 386) a do vlastníctva v celosti (LV č. 450) za dohodnutú kúpnu cenu preberá.

IV.

Dohodnutá kúpna cena je 1,50 eur/m² a bude vyplatená po podpise tejto kúpnej zmluvy takto:

- Marte Lacovej bude vyplatená suma 267,99 eur,
- Ing. Františkovi Matuškoví a manž. Silvii Matuškovej bude vyplatená suma 678,- eur,

čo účastníci, najmä predávajúci, svojimi podpismi potvrdzujú.

V.

Účastníci zmluvy vyhlásili, že sú si vedomí toho, že na zmluvu sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka o platnosti právnych úkonov a o kúpnej zmluve. Predávajúci vyhlasujú, že ručia za nesporné vlastníctvo prevádzaných nehnuteľností a nie sú im známe žiadne okolnosti, pre ktoré by nemohli predmetné nehnuteľnosti predať. Obecné zastupiteľstvo Obce Čifáre schválilo prevod prevádzaných nehnuteľností na svojom zasadnutí dňa 18.6.2015 uznesením č. 31/2015. Kupujúca obec, zastúpená starostom, vyhlasuje, že pozná stav kupovaných nehnuteľností.

VI.

Účastníci zmluvy ďalej prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

VII.

Na základe tejto kúpnej zmluvy bude zapísané vlastnícke právo v prospech kupujúcej obce.

VIII.

Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sa na tomto právnom úkone dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a doslovné znenie tejto kúpnej zmluvy je s ich prejavom vôle v úplnom súlade.

Čifáre dňa 30.6.2015

Predávajúci:

Kupujúca obec:

Marta Lacová

Ing. František Matuška

Silvia Matušková

